

Boletín



Oficial

de Venta de Bienes Nacionales

de la Provincia de Málaga.

Comision principal de Ventas

de Propiedades y Derechos del Estado

de la provincia de Málaga.

Por disposición del Sr. Gefe de la Administración Económica de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el día y hora que se dirá las fincas siguientes:

REMATE para el día 3 de Octubre de 1870, ante el Sr. Juez de la Merced y Escribano Don Rafael Codes, el cual tendrá efecto en el mismodía á las doce de la mañana en las Casas capitulares, sitas en el ex-convento de S. Agustín de esta ciudad y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

Tercera subasta.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

REMATE EN MADRID, MÁLAGA Y VELEZ-MÁLAGA.

Núm.º del invent.º

3641. Una Sierra llamada de la Rábita,

término de la villa de Canillas de Aceituno, procedente de su caudal de Propios y comun de ella, que linda por Norte con la de Alhama, por Sur terrenos de D. José de Navas, José Villalobos Muñoz, Francisco Frias Hidalgo, Juan Muñoz Garcia y otros, Este con la de Sedella y Oeste con la dicha parte de Sierra de aquella villa: consta de 987 fanegas ó sean 59599 áreas, 61 centiáreas y 4018 centímetros cuadrados, de las cuales hay unas 250 fanegas de tierra cili-cea transitable y las restantes de roca en su mayor parte: se ha tasado en 19870 pesetas en venta y en 991 en renta, dando esta una capitalización por no aparecer la que gana de 22275 pesetas.

No tiene gravámen.

Ha sido apreciada por el agrimensor D. José Congiu y Zafra y práctico Don Manuel Fernandez Palomo.

No habiendo tenido postor en las subastas celebradas el 28 de Febrero y 20 de Mayo del presente año, se anuncia en tercer acto por el tipo de 70 por 100 del primero importante 15592 pesetas 50 céntimos.

3642. Otra Sierra llamada Canillas de Aceituno, en su término, procedente como la anterior, lindando por Norte con la de Alhama, por Sur con tierras de Juan Cano Barranquero, Francisco Muñoz Lopez y otros: por Este con la Sierra nombrada la Rábita y Oeste otra de Alcaucin: se compone de 1141 fanegas ó sean 68898 áreas, 84 centiáreas y 4574 centímetros cuadrados, de las que hay unas 180 fanegas de terreno transitable y lo restante su mayor parte de rocas: se ha tasado en 18600 pesetas en venta y 930 en renta y se capitalizó por esta por la razón de la anterior en 20925 pesetas.

No tiene gravámen.

Fué apreciada por los peritos de la anterior.

Por no haber tenido postor los días de la anterior, se anuncia en tercera subasta por 14647 pesetas 50 céntimos del 70 por 100 del primer tipo.

Primera subasta.

BIENES DEL ESTADO.

Clero.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y CAUCIN.

Núm. del invent.º

1087. Una suerte de tierra sin nombre especial, erial arenosa, situada en el sitio ó partido llamado el Realejo, término de la villa de Casares, procedente de la Capellanía fundada por D. Fernando Domínguez: linda Norte tierras de José Centeno, Este las del Cotijo de Cortezin, Vega y Playa de la Parrilla, Sur propiedad de Don Marcos Llamazares y playa y Oeste dicha propiedad del Don Manuel Llamazares: comprende una cabida de 20 fanegas (1207 áreas, 69 centiáreas y 2288 centímetros cuadrados): se ha tasado por el agrimensor D. José María Ruiz y Fernandez y D. Miguel Robles Estéban práctico, en 225 pesetas en venta y 11 con 25 céntimos en renta, dando ésta una capitalización por ignorarse la que gana de 253 pesetas 12 céntimos, tipo por el cual saca á la subasta.

No siene gravámen.

Primera subasta.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y COIN.

Núm. del invent.º

2806. Una suerte de tierra de rosa, roturación arbitraria no legitimada por Bernardo Villalobos, en el partido de Moratillos, en el monte de Moratán, término de la villa de Monda, procedente de su caudal de propios, que linda por los cuatro vientos con el citado monte: comprende 2 fanegas de cabida, igual a 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados: se han tasado en 80 pesetas en venta y 3 con 25 céntimos en renta, dando esta una capitalización por ignorarse la que gana de 73 pesetas 12 céntimos, el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

Fué apreciada por el agrimensor Don Andrés Molina Florido y práctico D. Pedro Fernandez Duran.

2809. Otra suerte de tierra, roturación no legitimada de Juan Guzman Bernal, en el partido, monte, término y procedencia de la anterior: que linda por Norte y Poniente con el mismo monte, por Levante tierras de Félix Peral y Sur las de Ana Gómez: comprende la cabida de 6 celemines (30 áreas, 19 centiáreas y 2307 centímetros cuadrados, mitad de rosa y otra mitad de viña con 10 higueras y 3 frutales: todo se tasó en 34 pesetas en venta y 1 con 25 céntimos en renta, produciendo esta una capitalización de 28 pesetas 12 céntimos. El tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

2812. Otra suerte de tierra, roturación en igual estado que la anterior de Sebastian Macias Lopez, en el sitio ó Majada de Pedro Martin, en el referido monte de Moratan y de la procedencia de las precedentes: que linda por Norte y Poniente este monte y por Levante y Sur tierras de José Rojo: tiene una cabida de 1 fanega (60 áreas, 38 centiáreas y 4614 centímetros cuadrados), tierra de rosas: se tasó en 40 pesetas en venta y 1 con 50 céntimos en renta,

ADVERTENCIAS.

1.^a No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.

2.^a El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno; el primero á los quince dias siguientes al de notificarse la adjudicación y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.^a Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y 14 años que previene el art. 6.^o de la ley de 1.^o de Mayo de 1855, y con la bonificación del 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo estos hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública, consolidada ó diferida conforme lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó más plazos no se les hará más abono que el 3 por 100 anual en el concepto de que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

4.^a Segun resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la Administración Económica de esta provincia, las fincas que comprende este anuncio no se hallan gravadas con carga alguna, pero si apereciese posteriormente, se indemnizará al comprador en los términos que ya en la citada ley se determina.

5.^a Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortización, solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasación sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de quince dias desde el de la posesión.—La toma de posesión podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que, verificado el pago del primer plazo del importe del remate, dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

6.^a El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administración ó independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

7.^a Las reclamaciones que con arreglo al artículo 173 de la Instrucción de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administración antes

de entablarse en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicación.—Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores citándose de evicción á la Administración.

8.^a Los derechos del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante.

9.^a A la vez que en Madrid, se verificará otro remate en los juzgados de 1.^a instancia ya espresados.

10. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de la toma de posesión por el comprador, segun la ley de 30 de Abril de 1856 y el de los prédios rústicos, concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesión por los compradores segun la misma ley.

11. Las fincas espresadas han sido tasadas segun se dispone en real decreto de 3 de Octubre de 1858.

12. Por el artículo 3.^o del decreto del Gobierno provisional fecha 25 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del siguiente dia 24, se autoriza la admisión *por su valor nominal* de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de las fincas que se enagenen por el Estado, en virtud de las leyes vigentes de desamortización.

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

NOTAS.

1.^a Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia y instrucción pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.^a Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instrucción pública superior cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado, los del secuestro del exinfante don Carlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pías, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de la fundación á escepcion de las capellanías colativas de sangre.

Málaga 20 de Agosto de 1870.—El Comisionado principal de Ventas, E. A. Morales Cosso.

Provincia de Málaga.

Clero.

Mes de Junio de 1870.

RELACION de las redenciones de los censos aprobadas por esta Junta provincial de Ventas en sesion de 14 de dicho mes, solicitadas con arreglo á la ley de 15 de Junio de 1866, á los tipos de la de 11 de Marzo de 1859.

Núm. del inventario.	Corporaciones á que se pagan.	Réditos. — Escs. Mil.	Clase de fincas.	Situacion.	Pueblos donde radican.	Redimientes.	Tipo de la capitalizacion.	Capitalizacion. — Escs. Mills.	Observaciones.
10846	Trinitarios de Marbella.	2 200	Casa núm. 7.	Calle Caballeros.	Ronda.	D. Lucio Chapresto.	8	27 500	
2357	El Angel de Málaga.	4 737	Lagar.	Escultor.	Colmenar.	D.ª Juana Molina.	8	59 213	
10844	Trinitarios de id.	6 600	Casa núm. 6.	Calle Vicario.	Coin.	D. Luis Jimenez.	6 50	101 539	
5813	Jesuitas de Málaga.	8 912	Huerta.	Viejas.	Idem	Idem	6 50	137 108	
409	Trinitarios calzados id.	8 266	Casa núm. 43.	Calle Nueva.	Málaga.	D.ª Teresa Ahumada.	6 50	137 170	
10845	Animas de Marbella.	22	Casa núm. 1.º	Calle la Gloria.	Marbella.	D. Juan Bautista Torres.	6 50	538 462	
10591	Parroquial de Casares.	4	Idem	Calle Molina.	Casares.	D. José Infantes Gonzalez.	8	50	
10592	Beneficiados de id.	750	Idem	Idem	Idem	Idem	8	9 375	
10853	Patronato de D. Alberto Rodriguez.	550	Id. núm. 26.	Calle Mesones.	Alhaurin de la Torre.	D. Vicente Gomez.	8	6 875	
10851	Capellanía de Maria Paez.	17 600	Id núm. 30.	Id. Leganitos.	Cañete Real.	D. Francisco Mesa Cantero.	6 50	270 785	
10852	Id. de Alonso Palacios en Ronda.	26 700	Id. núm. 3.	Id. M.ª Cábrera.	Ronda.	D. José Rodriguez Caballero.	4 80	556 250	
10850	Id. de Jacinto Figueroa.	10 466	Id. núm. 4.	Plaz.ª Alcazaba.	Málaga.	D. Joaquin Wunderlich.	6 50	161 016	
749	Santo Domingo de Málaga.	5 300	Id. núm. 35.	Calle D. Inigo.	Idem	D. Joaquin Bueno.	8	41 250	
475	Carmelitas descalzas de id.	3 300	Idem	Idem	Idem	Idem	8	41 250	
4853	Hermanidad de Animas de Coin.	12 930	Id. núm. 8.	Calle Jacinto Mendez.	Coin	Sres. Salgado hermanos.	6 50	198 924	
10857	Idem	1 909	Id. núm. 27.	Idem	Idem	Idem	8	23 863	
4858	Idem	2	Id. núm. 37.	Idem	Idem	Idem	8	25	
10858	Idem	4	Id. núm. 47.	Idem	Idem	Idem	8	12 500	
10859	Temporalidades.	2 200	Id. núm. 29.	Callejon Molcon de los Angeles	Idem	Idem	8	27 500	

Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

Resultado de la subasta celebrada en esta capital el dia 13 del actual, y en los Juzgados de primera instancia que se dirán:

Núm.º de orden en el inventario.	Clase de la finca.	Procedencia.	Situacion.	Cabida. — Fs. Cs.	Tipo de la subasta — Pets. Cés.	Cantidad en que se remató en Málaga. — Pets. Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Coin. — Pets. Cés.	Compradores.
2673	Suente de tierra roturada por Francisco Sanchez Gutierrez, partido de Morá an.	Propios de	Monda.	1 95 50	100	100	D. José Guillen Liñan.	175	D. Antonio Moreno Barrientos.
2674	Otra id. por Miguel Bernal, en id.	Idem	Idem	2 245	250	250	El anterior.	292 50	El anterior.
2675	Otra id. por Francisco Moreno Benitez, id.	Idem	Idem	4 562 50	570	570	Idem	1272 50	Idem
2676	Otra id. por id. id.	Idem	Idem	8 4012 50	1020	1020	Idem	1280	Idem
2677	Otra id. por id. id.	Idem	Idem	1 2812 50	2820	2820	Idem	3035	Idem
2678	Otra id. por los herederos de D. Antonio Durán, id.	Idem	Idem	6 1012 50	1020	1020	Idem	1410	Idem
2679	Otra id. por Manuel Segura, id. id.	Idem	Idem	3 593 75	400	400	Idem	535	Idem
2680	Otra id. por Pedro Fernandez Durán, id.	Idem	Idem	1 95 50	100	100	Idem	125	Idem
2681	Otra id. por Francisca Fernandez del Bey, id.	Idem	Idem	4 3375	3400	3400	Idem	6010	Idem
2671	Otra id. por Juan Bernal Martin.	Id. de Málaga.	Alhaurin de la Torre.	10 500 75	500 75	500 75	Sin postor.		
2672	Otra en el sitio Cañada de la Sepultura	Idem	Idem	20 337 50	»	»	Idem		

Número de orden en el inventario.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.		Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	Compradores.	Cantidad en que se remató en	Compradores.
				Fs.	Cs.					
2560 1.º	Suerte de tierra roturada por Joaquín Rodríguez.	Propios de	Teba.	2	2	95 62	»	Suspendida por haber sistiecho el primer plazo.		
2571	Otra id. por Cristóbal Gil ó Rafael Escudero.	Idem	Idem	1	7	105 25	»	Idem		
2574	Otra id. por Pedro García.	Idem	Idem	2	2	95 72	»	Idem		
2485	Otra id. en la Dehesa de Yeguas.	Idem	Idem	2	9	106 87	»	Idem		
2552	Otra id. roturada por Cristóbal Morales.	Idem	Idem	3	6	146 25	»	Idem		
2555	Otra id. por Cristóbal Polo.	Idem	Idem	4	5	196 87	»	Idem		
2557	Otra id. por José García.	Idem	Idem	5	5	247 50	»	Idem		
2559	Otra id. por Diego Escalante.	Idem	Idem	4	6	320 62	»	Idem		
2495	Otra id. por Cristóbal Lineros.	Idem	Idem	1	8	129 37	»	Idem		
2491	Otra id. por José Lineros.	Idem	Idem	3	9	159 25	»	Idem		
2560 2.º	Otra id. por Bartolomé Moriel.	Idem	Idem	2	9	150	»	Idem		
2443	Otra id. por Francisco Palacios García.	Idem	Idem	1	—	159 25	»	Idem		
2445	Otra id. por Francisco Barba Moreno.	Idem	Idem	2	—	150	»	Idem		
2467	Otra id. por Francisco Saldaña Gutierrez.	Idem	Idem	2	—	125	»	Idem		
2469	Otra id. por Antonio Berdugo Soto	Idem	Idem	3	9	331 25	»	Idem		
2474	Otra id. por José Palacios Lineros.	Idem	Idem	10	—	775	»	Idem		
2585	Otra id. por Luis Morales.	Idem	Idem	4	9	70	»	Idem		
2593	Otra id. por Francisco Moriel Lineros.	Idem	Idem	3	6	103 25	»	Idem		
2596	Otra id. por Agustín Escudero.	Idem	Idem	4	6	37 50	»	Idem		

Núm.º de orden en el inventario.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta	Cantidad en que se remató en Málaga.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Campillos	Compradores.
				Fs. Cs.	Pets. Cés.	Pets. Cés.		Pets. Cés.	
2975	Suerte de tierra roturada por Francisco Rodríguez Mena.	Propios de	Peñarubia.	1 3	51	»	Sin postor.	»	Sin postor.
2951	Otra id por Cayetano Vera.	Idem	Idem	1 11/2	31 50	»	Idem	»	Idem
2966	Otra id por Pedro de Barba.	Idem	Idem	5 1/2	26 25	»	Idem	»	Idem
2953	Otra id por José Montero Gil.	Idem	Idem	6	8 75	»	Idem	»	Idem
2976	Otra id. por Cristóbal Vallejo.	Idem	Idem	1	35	»	Idem	»	Idem
53	Casa en la calle del Meson, núm. 15.	Estado por Adjudicaciones.	Benarrabá.	35 varas.	195 30	»	Idem	Gaucin. 195 50	D. Antonio Dominguez Ortega.
747	Haza de tierra en el sitio de la Hedionda.	Cofradía de Animas.	Casares.	2 1/2 fags.	945	»	Idem	»	Sin postor.
Subasta del 28 de Julio de 1870.									
175	Solar ó parte del sitio en que estuvo edificada la Casa Capitular, situado en la Plaza de la Constitución, con fachada á esta señalada con el núm. 2.	Propios de	Málaga.	105,62 ms	20724	120000	D.º Joaquín Leciaga Rivera.		
176	Otro solar completo id. id., con fachada á la calle de Especerías, núm. 3.º	Idem	Idem	99,12 id.	24780	130000	D. Antonio Ruiz Diaz.		
2212	Suerte de tierra roturada por Juan Vega.	Idem	Alhaurin de la Torre.	3 fanegas.	170 75	»	Sin postor.		
2214	Otra id. por Mateo Diaz.	Idem	Idem	2	180 25	»	Idem		
2231	Otra id. por José Rivera Matanza.	Idem	Idem	3	171 85	»	Idem		

Núm.º de orden en el inventa- rio	Clase de la finca.	Procedencia.	Situación.	Cabida.		Tipo de la subasta.		Cantidad en que se remató en Málaga.		Compradores.	Cantidad en que se remató en Pets. Cés.	Compradores.
				Fs.	Cs.	Pels.	Cés.	Pels.	Cés.			
2230	Suerte de tierra roturada por Miguel Negrete.	Propios de	Alhaurin de la Torre.	3		121	62			Sin postor.		
2249	Otra id. por Mannel Segura.	Idem	Idem	4		173	75			Idem		
2201	Otra id. por Pedro Rivera.	Idem	Idem	4		350	35			Idem		
2217	Otra id. por Juan Benitez Barrionuevo.	Idem	Idem	4		206	50			Idem		
2222	Otra id. por Juan Luque Benitez.	Idem	Idem	4		262	50			Idem		
2225	Otra id. por Francisco Moreno.	Idem	Idem	3		278	25			Idem		
2200	Otra id. por José de la Vega Barrionuevo.	Idem	Idem	80		2044		3014		D José Lopez Sanchez.		
2203	Otra id. por Pedro Benal Corrado.	Idem	Idem	90		2047	50	2048		El mismo.		

Málaga 50 de Julio de 1870 —El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales Cosso.

Este número 17 consta de tres pliegos y medio.

Imp. de M. Martinez Nieto, Granada, 69.

de orden en el in- ventario.	Clase de la finca.	Procedencia.	Situación.	Cabida. — Fs. Cs.	Tipo de la subasta. — Pets. Cés.	Cantidad en que se remató en Málaga. — Pets. Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Pets. Cés.	Compradores.
2597	Suerte de tierra roturada por Cristóbal Castillero.	Propios de	Teba	1 2	59 50	»	Suspendida por haberse satisfecho el primer plazo.	»	Idem.
2598	Otra id por Mateo García.	Idem	Idem	1 6	65	»	Idem	»	Idem
2599	Otra id. por Pablo Perez.	Idem	Idem	1	57 50	»	Idem	»	Idem
3615	Otra id. llamada Cuchillo de la Umbria.	Idem	Idem	17	191 25	»	Idem	»	Idem
3617	Otra id id. Cerro Gordo	Idem	Idem	50	1406 25	»	Idem	»	Idem
3248	Otra id. roturada por Cristó- bal Dominguez.	Idem	Idem	1	843 75	»	Sin postor.	Campillos	Sin postor.
3262	Otra id. por José García Mar- tin.	Idem	Idem	8	51 75	»	Idem	»	Idem
1086	Prédio de id. en el partido de los Pueros.	Clero.	Almárgen.	20	1057 50	»	Suspendida por haberse pagado el primer plazo.	»	Idem
1083	Suerte de tierra llamada la Capellania.	Idem	Peñarrubia.	20	700	»	Sin postor.	Coin.	Idem
2623	Otra id. en el sitio del Mar- char.	Propios de	Monda.	1	35	»	Idem	»	Idem
Subasta del 27 de Julio de 1870.									
631	Tablero de tierra llamado la Cajilla.	Sacristia.	Yunquera.	3 cuarts.	162 50	170	D. Matias Garcés Ga- llardo.	Ronda.	Sin postor.
645	Otro id. Algarrobalejo.	Fábricas.	Idem	1 1/2 cels.	225	230	El anterior.	»	Idem
3647	Terreno id Cerro del Porron	Propios de	Benarrabá.	98 fanegas	1745 75	1750	D. Antonio Rabanal..	Gaucin.	D. Juan Santos Ruiz.
758	Suerte de tierra en el pago de la Cedia.	Idem de	Casares.	3 6	400	500	El anterior.	»	D. Salvador Balader Cor- dero.

Núm.º de orden en el inven- tario	Clase de la finca.	Procedencia.	Situación.	Cabida. — Fs. Cs.	Tipo de la subasta — Pets. Cés.	Cantidad en que se remató en Málaga. — Pets. Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Melilla. — Pets. Cés.	Compradores.
180	Un poco de terreno de un huerto anejo al edificio Comandancia de Ingenie- ros, calle de San Miguel								
181	Solar que ocupaban los an- tiguos hornos de Adminis- tración Militar en la calle de San Anton.	Estado por el ramo de Guerra.	Melilla.	32,55 ms.	40 62	»	Sin postor.	40 62	D. Pedro Juan Orell.
516	Otro id. en la calle del Pla- to, núm. 34.	Idem	Idem	137,94 id.	172 50	300	D. Nicolás Maroto San- chez.	1250	D. Joaquin Sanchez.
9	Otro id. en la calle del Mi- co, sin número.	Hernandad del Santisimo de San Pedro de	Antequera.	120,34 id.	250	»	Sin postor.	Anteq. 275	D. Martin Auson.
953	Huerto partido del Calvario.	Estado como bienes pri- mitivos.	Málaga.	188 varas	1000	3005	D. José Fernandez Jime- nez		
855	Otra id. de Urique.	Capellania de D. Cristóbal Fernandez.	Alhaurin el Grande. Idem	1 fgs. 4 es. 3	2306 25 2503	3000	D. Antonio Rabanal. Suspendida por haberse satisfecho el primer plazo.	Coin. 2330 12	D. Salvador Escobar.
1385 2.º	Apeado de monte llamado Balótes del Barranco.	Propios de	Benaolan.	»	75	»	Sin postor.	Ronda. 75	D. José Becerra.
2987	Suerte de tierra roturada por Antonio Escobar.	Idem de	Peñarubia. Idem	1 2 4 3	75. 30 62	»	Idem Idem	Campillos »	Sin postor. Idem
2973	Otra id. por José Ramos Martin	Idem							

Núm. del inventario.	Corporaciones á que pertenecian los censos.	Réditos. Ecs. Mls.	Hipoteca.	Situacion.	Pueblo donde radicaban.	Redimientes.	Tipo de la capitalizacion.	Capitalizacion. Ecs. Mls.	Observaciones.
10860	Hermanidad de Jesús de Coin.	678	Huerta.	Partido de los Llanos.	Coin.	Sres. Salgado hermanos.	8	8 475	
4972	Id. Dulce nombre de id.	1 098	Idem	Idem	Idem	Idem	8	13 750	
10861	Id. Santísimo de id.	4 650	Olivar y viñas.	Abesos.	Idem	Idem	8	20 625	
10862	Trinitarios de id.	5 456	Tablero riego.	Zayagas.	Idem	Idem	8	59 450	
4761	Capellania del Santísimo de id.	618	Idem	Idem	Idem	Idem	8	7 725	
4916	Hermanidad de la Fuensanta de id.								
10863	Parroquial de id.	4 100	Olivar.	Montaña.	Idem	D. Juan Gonzalez.	8	13 750	
10854	Patronato de D. Alberto Rodriguez.	3 100	Huerta.	Saladilla.	Idem	Idem	8	58 750	
10855	San-Bernardo de Málaga.	13 200	Idem	Algarrobas.	Alhaurin de la Torre.	D. Rafael Serrano.	4 80	275	
10856	Idem	3 445	Idem	Idem	Idem	Idem	8	42 688	
		7 090	Casa núm. 5.	Calle Cantarranas	Idem	Idem	4 80	147 709	
		164 525						2833 502	

PROPIOS.

14777 Propios de Antequera. 2 400 Tierras. En las Vacas. Antequera. José Rodriguez. 18 p 00 30

Málaga 20 de Junio de 1870.—El Gobernador interino, I. Fernandez de la Somera.—P. A. de la Junta. E. Adolfo Morales Cosso.

Administracion económica de la provincia de Málaga.

La Junta Superior de Ventas en sesion de 9 de Abril último, se ha servido adjudicar las siguientes fincas:

Subasta del 4 de Enero de 1870.

número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. — Pets. Cts.	Rematantes.	Vecindad
1084	Pieza de tierra en el partido de Rosa Alta, término de Villanueva del Trabuco, de cabida de 19 fanegas.	Capellania de Don Salvador Aranda.	5650	D. Manuel Diaz Liceras.	Málaga.

Subasta del 28 de Febrero de 1870.

23	Casa en Málaga, en la calle de Gaona, núm. 10, de 205 y 9.º varas.	Instituto de 2.ª enseñanza.	30000	D. José Oliver Navarro.	Idem
1085	Un celemin y dos cuartillos de tierra, con 30 olivos en diferentes puntos, término de Monda.	Su curato.	1125	D. José Lopez Sanchez.	Idem

Lo que se publica en los Boletines oficiales de esta provincia, para conocimiento de los compradores y demás efectos, en conformidad á lo que previene el art. 137 de la Real Instruccion de 31 de Mayo de 1855.

Málaga 2 de Agosto de 1870.—El Jefe económico, Antonio Lopez.

La Junta Superior de Ventas, en sesion de 4 de Julio último, se ha servido adjudicar las fincas siguientes:

Subasta del 23 de Octubre de 1864.

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. — Pets. Cts.	Compradores	Vecindad.
880	Casa calle de Murcia, número 22, en término de Almogía.	Colegio Seminario de Málaga.	3000	D. Pedro Ruiz Torreblanca.	Almogía.
884	Molino en la Rejollá, en dicho término.	Idem	9750	D. Diego García Porras.	Idem

Subasta del 14 de Diciembre de 1864.

914	Suerte de la Encina, término de Fuente de Piedra.	Madre de Dios de Antequera.	1025	D. José Casasola Carabantes.	Málaga.
945	Id. Tajon de los Grillos, en id.	Idem	1025	El mismo.	Idem
916	Id. Cañaverál id.	Idem	1537	Idem	Idem

Lo que se publica en los Boletines oficiales de esta provincia, para conocimiento de los compradores y demás efectos, en conformidad á lo prevenido en el artículo 137 de la real Instruccion de 31 de Mayo de 1855.

Málaga 2 de Agosto de 1870.—El Jefe económico, Antonio Lopez.

dando esta una capitalizacion de 33 pesetas 75 céntimos; se saca á la subasta por la tasacion.

No tiene gravámen.

Fué tasada por los mismos peritos.

2814. Otra suerte de tierra de rosa, rosa, roturacion de igual clase de Pedro Martín Peral, en el sitio, majada, monte, término y procedencia de la precedente, lindando por Poniente y Levante con el monte referido. Sur el camino de Gaimon y Norte tierras de Pedro Rubiales: se tasó en 40 pesetas en venta y 1 con 50 céntimos en renta, arrojando esta una capitalizacion de 33 pesetas 75 céntimos: el tipo será la tasacion. Tiene la misma cabida que la anterior.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los mismos peritos.

2815. Otra suerte de tierra de rosa, roturacion de Francisco Urbano, en el sitio, majada, monte, término y procedencia de las antecedentes, que linda por Norte, Levante y Sur el precitado monte de Maratán y por Poniente tierras de Pedro Rubiales, tiene la misma cabida que la anterior, el mismo aprecio y capitalizacion y por lo tanto el tipo de la subasta serán las 40 pesetas de tasacion.

No tiene gravámen.

Fué apreciada por los mismos peritos de la anterior.

2819. Otra suerte de tierra roturada por Miguel Peña Martín, en el sitio, partido, majada y monte de la anterior, término y procedencia de las que van relacionadas, lindando por Poniente y Sur el dicho monte, Norte tierras de Antonio Gonzalez y Levante otras de Antonio Romero: comprende la cabida de 6 celemines (30 áreas, 19 centiáreas y 2307 centímetros cuadrados), postura de viña y 8 higueras: se tasó en 17 pesetas en venta y 50 céntimos de peseta en renta, dando esta una capitalizacion de 11 pesetas 25 céntimos: se saca á la subasta por la tasacion.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.

1039. Una suerte de tierra montuosa con arbolado alto y bajo de poca importancia, nombrada Cerro del Cuervo, en el sitio ó Pago de la Rábita, término de la villa de Montejaque, procedente de su caudal de propios: linda Norte con tierras de D. Antonio Ramirez de Are-

llano. Este otras de Juan Garcia, Sur las de Juan Sanchez y el Sr. Ramirez y Oeste otras de este: comprende una cabida de 3 fanegas 4 celemines (2 hectáreas, 1 área y 18 centiáreas), con 15 alcornoques que solo pueden destinarse á carbon y monte bajo de juagarzos, jara y ahulagas de poco valor: todo se ha tasado en 98 pesetas 33 céntimos en venta y en 4 con 91 en renta, habiéndose capitalizado por 20 pesetas que resulta podrá ganar la misma del inventario, aunque no está arrendada en 450 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fué apreciada por el agrimensor Don José M.^a Ruiz Fernandez y práctico Don Diego Garcia Mariscal.

1044. Otra suerte de tierra erial y pedregosa, llamada Nacimiento ó Canchillo de Morales, sitio ó partido del Hacho, término y procedencia de la anterior: que linda Norte tierras de D.^a Rosa Mariscal. Este otras de la misma procedencia, Sur el tajon ó suerte nombrada el Matagallar y Oeste propiedad de Cosme de la Calle: tiene la cabida de 2 1/2 fanegas (1 hectárea, 50 áreas y 84 centiáreas), erial con una parte pequeña ó sea 6 celemines de piedra viva: se ha tasado en 150 pesetas en venta y 7 con 50 céntimos en renta, habiéndose capitalizado por no estar arrendada por 15 pesetas 50 céntimos que le calcula la Alcaldía de dicha villa en 292 pesetas 50 céntimos, tipo por el cual se saca á la subasta.

No tiene gravámen.

La apreciaron los mismos peritos.

1059. Otra suerte de tierra de pastos y pedregosa, llamada Verilla ó Vereda de los Ladrones, en el sitio ó pago de Montalate, término y procedencia de las anteriores, que linda por Norte y Oeste propiedad de D. Juan Borrego, Este la de D. José Guzman y Sur otras de dicha procedencia: comprende 25 fanegas de cabida (15 hectáreas, 8 áreas y 75 centiáreas), con 11 encinas, 3 quejigos y alguno que otro chaparro entre las piedras de ninguna importancia: todo se ha tasado en 960 pesetas en venta y en 63 en renta, capitalizada por 60 que se ha calculado la que puede ganar por no estar arrendada en 1350 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

CONDICIONES
para tomar parte en las subastas y penas en que incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.

Art. 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores, exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856, se justificará mediante diligencia en el acto del remate, ante el Juez y Escribano que autoricen éste, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas.

Real orden de 25 de Enero de 1867.

Disposicion 7.ª Regla 3.ª—Caso de no darse razon del rematante en el domicilio espresado en el espediente de subasta, se buscará á cualquiera de los testigos de abono, y se le entregará la cédula de notificacion.

Disposicion 10.ª—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta, para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de

11 de Julio de 1856. Igual aviso dará al Promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar y contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley impone.

Ley de 11 de Julio de 1856.

Art. 38. Aprobada la subasta por la superioridad, si el interesado no hiciese efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 dias siguientes á la notificacion, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuacion para que en el acto de la notificacion pague el interesado por via de multa la cuarta parte del valor nominal á que ascienda el primer pago, no bajando nunca esta multa de 1000 rs., si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificacion no hiciese efectiva la multa, sin necesidad de nueva providencia, y en aquel mismo momento, será constituido en prision por via de apremio, á razon de un dia por cada 10 rs.; pero sin que la prision pueda esceder de un año, poniéndose á continuacion diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.

